|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | "УТВЕРЖДЕНО" Протокол общего собрания членов СНТ "Калина" от \_\_\_\_ июня 2021г |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **СНТ "Калина"** |  |  |  |  |
| Штатное расписание | 2021-2022 | год |   |   |
| № п/п | должность | оклад | кол-во ставок | сумма в месяц | сумма в год |
| 1 | Председатель Правления | 13800 | 1 | 13800 | 165600 |
| 2 | фонд вознаграждения ревизионной комиссии, инициативных членов правления | 5000 | 1 | 5000 | 60000 |
| 3 | главный бухгалтер | 9200 | 1 | 9200 | 110400 |
|   |   |   |   |   |   |
|   | ИТОГО ФОТ | 28000 | 6 | 28000 | 336000 |
| 6 | Начисление страховых взносов с ФОТ | 30% |   | 8400 | 100800 |
| 7 | Начисление в ФСС травматизм | 0,20% |   | 56 | 672 |
|   |   |   |   |   |   |
|   | **Доходы СНТ** |   | ст-ть 1 сотки в год |   |   |
|   | площадь земельных участков | 1142,08 | 1400 |   | **1599012** |
|   |   |   |   |   |   |
|  | **Расходы СНТ:** | **кол-во** | **стоимость** | **в месяц** |  **В год** |
| **1** | **Заработная плата + страховые взносы** |  |  | **36456** | **437472** |
| **2** | **Вывоз мусора** |  |  | **27750** | **333000** |
| **2.1** | **содержание контейнерной площадки (уборка, подбор мусора и тп)** |  |  | **2960** | **35520** |
| **3** | **Содержание дорог общего пользования (подсыпка, уборка снега и тп)** |  |  | **11090** | **133080** |
| 4 | **Освещение мест общего пользования** |  |  | **11226** | **134712** |
| в т.ч. | потребление электроэнергии мест общего пользования | 1400 квт  |   | 9226 | 110712 |
|   | стоимость эл.ламп для замены  | 20 | 1200 | 2000 | 24000 |
| 5 | **Согласование лимита на вывоз мусора** | **1 раз в год** |  | **3750** | **45000** |
| 6 | **Налог на загрязнение окружающей среды** | **120** |  | **7114** | **85368** |
| 7 | **Расходы на текущую деятельность (канцелярские, почтовые и пр.)** |  |  | **11800** | **141600** |
|   | материальные расходы (замки, почтовые расходы, канцтовары и пр.) |   |   | 1720 | 20640 |
|   | содержание сайта |   |   | 880 | 10560 |
|   | разовые работы по электрике |   |   | 3000 | 36000 |
|   | Услуги юриста |   |   | 3450 | 41400 |
|   | Услуги "Контур-Экстерн", продление лицензии 1С Бухгалтерия СНТ |   |   | 2750 | 33000 |
| **8** | **Налог на земли общего пользования** |  |  | **13583** | **162996** |
| **9** | **Непредвиденные расходы**  |  |  | **5022** | **60264** |
| **10** | **Расчетно-кассовое обслуживание** |  |  | **2500** | **30000** |
|   | **Всего расходов по смете** |  |  | **133251** | **1599012** |
|   |   |   |   |   |   |
|   | площадь земельных участков |   |   |   | 1142,08 |
|   | расчет на 1 сотку за 12 месяцев |   |   |   | 1400 |
|  | расчет за 1 сотку за 6 месяцев |  |  |  | 700 |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Оплата членских взносов осуществляется в следующем порядке:** |  |
|  | **за 2 половину 2021г**  | **до 31 декабря 2021г** |  |  |
|  | **за 1 половину 2022г** | **до 30 июня 2022г** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Председатель правления СНТ "Калина" |  |  | В.М.Брусницкий |
|  | Главный бухгалтер |  |  | О.В.Гладких |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Примечание:** |  |  |  |  |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ №1 н |  |  |  |  |
|  | Тарифы на эл.энергию с 01.07.2021г |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **В соответствии с п. 81 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства от 04.05.212 № 442 (далее – ОПФРР),** |
|  | **граждане, приобретающие электрическую энергию у гарантирующего поставщика, обязаны вносить в его адрес оплату стоимости потребленной за расчетный период электрической энергии (мощности) не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом;** |
|  | **Постановление Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 30.04.2020)** |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Тарифы на электрическую мощность определяют стоимость единицы продукции. Тарифы устанавливают регулирующие органы Российской Федерации.  |
|  |
|  | ***Стоимость электроэнергии с 1 июля по 31 декабря 2021 года*** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Двухтарифный учёт с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток |  |  |
|  |  | Потребители, приравненные к населению |  |  |  |
|  | **Ночная зона Т2(23:00 - 07:00)** | **2,65** |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Дневная зона Т1(7:00 - 23:00)** | **6,82** |  |  |  |
|  |  |  | Потребители, приравненные к населению |  |  |
|  | Однотарифный учёт с применением одноставочного тарифа | **5,93** |  |  |