***САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО***

***КАЛИНА***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***Огрн 1035006471928, Инн 5032039874, Кпп 503201001***

***Россия, Московская область, Одинцовский район, Крымский сельский округ, в районе дер. Дубки***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

ОТ 29 сентября 2015 Г. № 7

***Рекомендации РК к собранию 5.9.15-4.10.15***

*1.Благодаря 2 членам нашего товарищества корректировки генплана у нас нет, значит все вобранные и потраченные деньги на него пропали, нужно собирать деньги заново и делать новый.*

*Есть решение Одинцовского городского суда по иску членов снт Гладких Ольги Васильевны и Карцевой Ирины Александровны Дело 2-897/2012. Решение суда вступило в силу в октябре 2013 года.*

*Суд решил:*

*Признать недействительной корректировку генерального плана(заказчик Председатель СНТ «Калина») с упорядочением существующей застройки СНТ «Калина» в районе пос. Дубки, Г/П Кубинка, Одинцовского района МО, подписанному Начальником архитектурно-планировочного управления по Одинцовскому району А. Савинским, утвержденную постановлением № 709 от 01.11.2010 г.*

*Или вынести на решение собрания:*

*Поручить Председателю Правления СНТ «Калина» подписать и обратиться в Правительство Московской области с заявлением об утверждении ранее разработанной Архитектурно планировочным управлением Московской области по Одинцовскому району Корректировки генерального плана с упорядочением существующей застройки СНТ «Калина» в районе пос. Дубки, городского поселения Кубинка, Одинцовского района, Московской области., т.к. данная корректировка по условным основаниям (избрание Председателя товарищества собранием уполномоченных)была отменена решением*

 *Когда формируют смету и РК каждый год пишет об этом в актах, суммы которые платят не по статьям сметы оговаривают и уменьшают на них статьи, не исполненные это и есть отчет Правления который принимает общее собрание. С 2013 года собрание так и не утвердило отчет Правления. Общее количество соток рассчитано неверно.
Обязанность бухгалтерии при составлении смет  предоставлять правлению справку о фактических расходах и перерасходах по статьям смет, бухгалтер может нарушить правила расходования только по исполнительному листу или распоряжению Председателя Правления..
РК для ревизии запрошенные бухгалтерские документы с 1.1.2013 года так и не предоставлены, частично  в виде сканов и выписки банка. Ошибки по акту за 2012 год не исправлены.*

*2.Включить в протокол 2015 года все пункты собрания 2014 года с изменением(взносы и штрафы)*

*- срок оплаты взносов и электричества ежемесячно, до 5 числа следующего за оплачиваемым месяца или авансом*

*-для не членов снт дописать без заключения договора*

*3.Обязательно утвердить отчеты Правления с 2013 года*

*4.Смету расписать годовую и помесячно с учетом, что у нас по решению собрания взносы оплачивают и члены и не члены снт А количество соток всего1089,04 (список прилагается)*

*5. На общее освещение установить электросч. И датчик день ночь*

*6.Собственники участков получившие участки по наследству, дарению, договору ренты,брачному договору считаются принятыми в члены товарищества без заявления и оплаты вступительного взноса. Собственники участков, которые приобрели участок по договору купли-продажи, принимаются в члены товарищества с одобрения общего собрания по заявлению и с условием оплаты вступительного взноса в сумме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* *руб.*

*7.Про крупногабаритный мусор оплачивают по стоимости услуг организации в нашем случае эко-купол*

*8. Включить пункт про суд*

*9.Включить пункт о передаче электросетевого имущества.*

*Приложение: Список садоводов на 4 листах с указанием площади участка(по свидетельству+ выделено решением собрания )*

*Ревизионная комиссия*